

高齢者施設・高齢者向け住宅開設のための

G I Sエリアマーケティングのご紹介

競合施設の
立地情報
価格分析

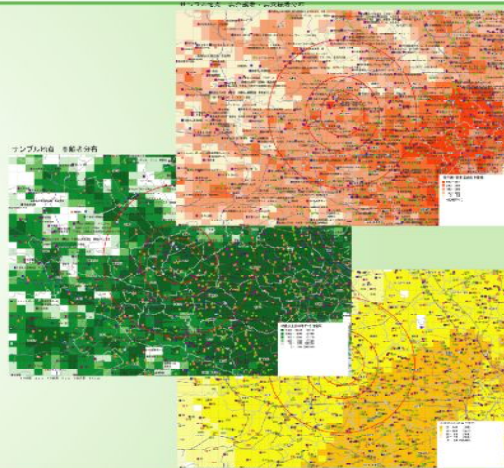
潜在的需要の
集中エリア
を予測

チラシ配布等
エリア戦略の
基本資料に

融資機関向け
オーナー向け
の説明資料に

基本調査メニュー 31,500円(税込み)

1. 高齢者分布
2. 施設利用要介護・要支援者分布(需要状況)
3. 施設供給数分布(供給状況)
4. 残存入居者(潜在的需要)
5. 年収1000万以上世帯分布
6. 高齢者単身世帯分布
7. 商圏内国勢調査データ



※国勢調査データを反映させたシート・表紙を含めて全10シートを製本してデータ若しくは紙(A3)媒体で納品いたします。

オプション調査メニュー(Op.1~Op.3) 各 21,000円(税込み)

さらにオプションにて各
調査にご対応いたします

Op.1

エリア内の
高齢者専用賃貸住宅の価格
サービス特性・稼動状況調査

Op.2

エリア内の
有料老人ホームの価格
稼動状況・競合施設の調査

Op.3

エリア内の
住宅型有料老人ホームの価格
稼動状況・競合施設の調査

SYSCARE
介護と事業を融和する

株式会社シスケア
東京都新宿区西新宿7-15-1 アパライトビル8F

お問合せ

TEL 03-3361-7829

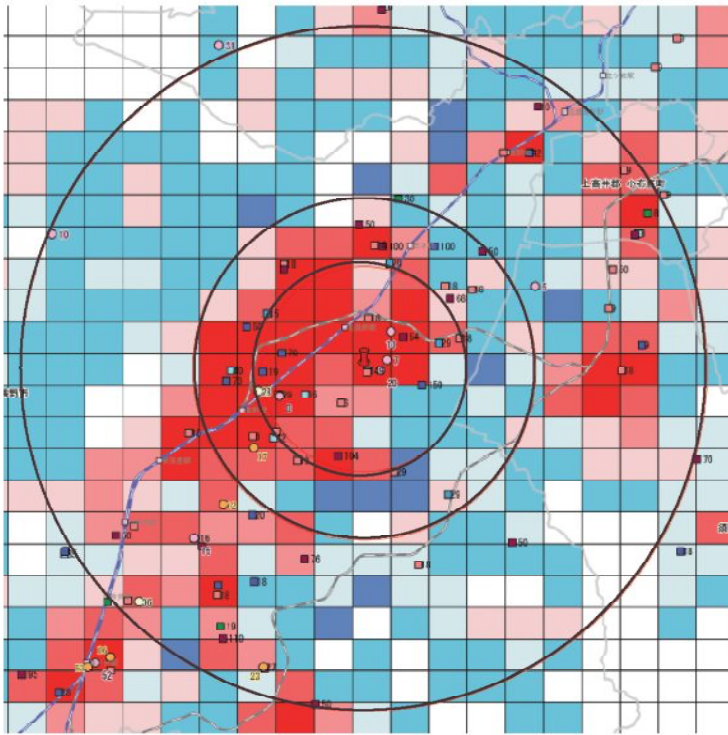
<http://www.syscare.co.jp>

info@syscare.co.jp

GIS サンプル例

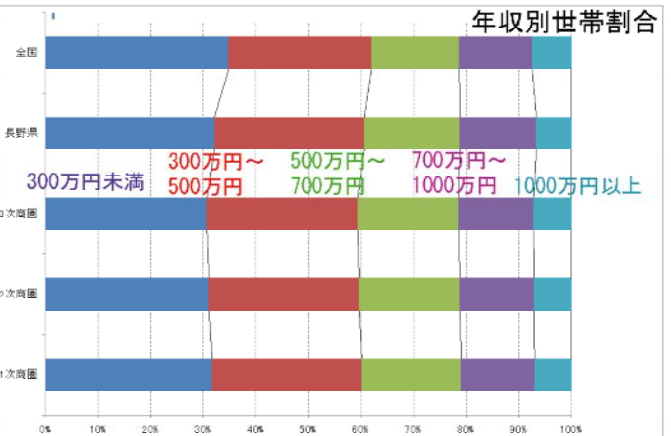
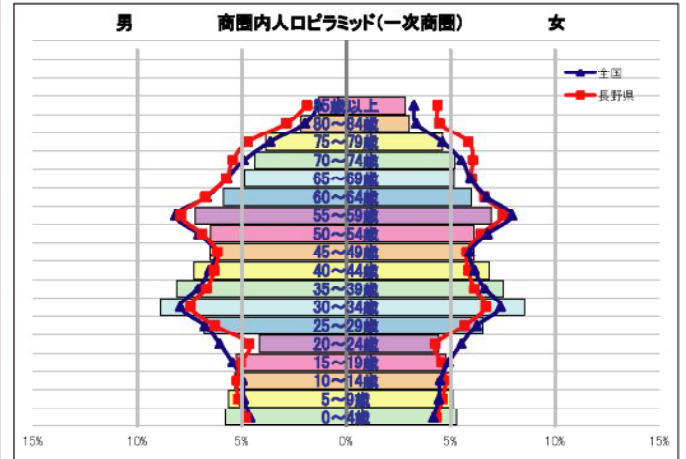
残存入居者分布（潜在的な需要分布）

需要推計値と供給数から求めた統計値をメッシュ展開させた図
赤いエリア程、潜在的需要が多いと予測されるエリア

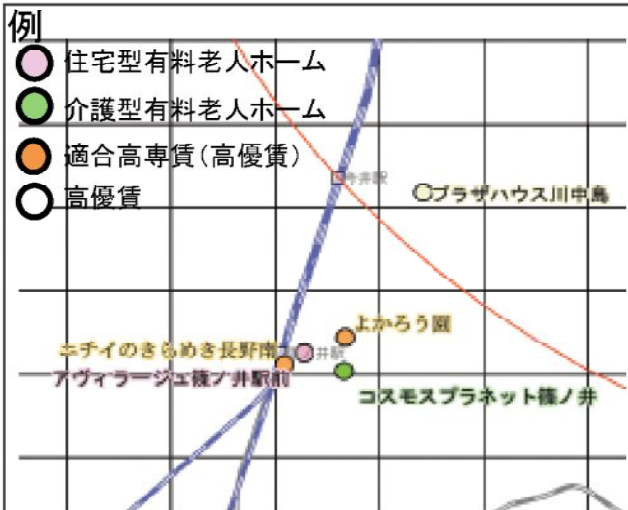


1次商圏：3km 2次商圏：5km 3次商圏：10km

国勢調査データ・厚生労働省発行等各データの アウトプット例 商圏内人口ピラミッド



高齢者向け入居施設をマップ上に展開



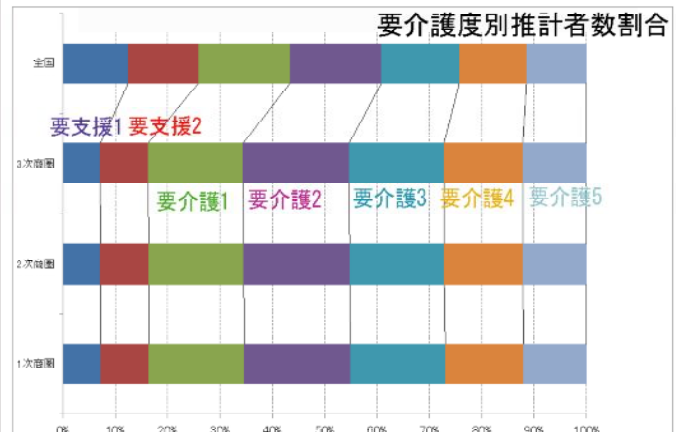
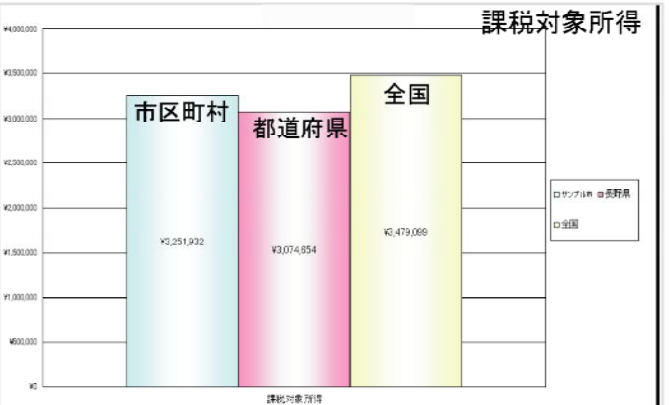
その他マップ上に表示させられる入居施設

- 老人保健施設
- 老人福祉施設
- グループホーム
- 特定施設
- 療養医療型施設
- 地域老人福祉施設
- 地域特定施設
- 適合高専賃(高優賃)
- 適合高専賃
- 高優賃
- 高専賃
- 住宅型有料老人ホーム

入居施設以外に、通所介護、居宅介護支援等、各介護事業所の
ポイントマークを全国地図に展開できます。

さらに、商圏エリア別にリスト化が可能です。

販促計画、競合分析の基本資料としてご利用いただけます。



1次、2次、3次商圏、市区町村、都道府県、全国のデータを
視覚的にアウトプットしエリアの潜在力を測ります。

G I S 資料請求・調査依頼

申 込 書

該当項目にチェックをお入れいただき、お申込者様の所属・氏名・連絡先などをご記入ください。調査依頼の場合は調査エリアをご記入ください。お申込いただきました後、こちらからお電話にて詳細をご説明させていただきます。※尚、お申込書受取・受注先は(株)シスケアとなります。

〈 申 込 内 容 〉

高齢者住宅新聞社HP上バナーよりお問合せ

<input type="checkbox"/> 資 料 請 求
<input type="checkbox"/> 調 査 依 頼
<input type="checkbox"/> 基本調査 (31,500円)
<input type="checkbox"/> オプション調査 (各 21,000円)
<input type="checkbox"/> Op.1 エリア内の高齢者専用賃貸住宅の価格・サービス特性分析
<input type="checkbox"/> Op.2 エリア内の有料老人ホームの価格・稼働状況・競合施設の調査
<input type="checkbox"/> Op.3 エリア内の住宅型有料老人ホームの価格・稼働状況・競合施設の調査
●調査地点(住所)・検討されている施設のタイプ・ご質問をご記入ください。
●住居表示が不明で地番しか分からない場合は、地図を併せて送付してください。

〈 申 込 者 〉

法人名	
住 所	〒
部署/役職	
氏 名	
TEL	
FAX	
e-mail	